



























藤仕立屋

山崎
良平

中村
純屋

伊一郎

中島文吉

中島一雄

北信テレビ

村田屋

中部電力散宿所

中野警察署
穂高警部補派出所

①道具屋中村

①八十二金銭
中村出張所

②信濃澤

本山
武

穂高

伊賀邦雄

市川文雄

本山三郎

伊賀邦雄

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

松田晴次

本山謙造

山崎
木工

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

甲部

吉野屋菓子店

まる幸呉服店

小池食堂

中村劇場

尾沢菓子店

①倉田魚店
②三井金物

芳川金物店

丸山写真店

滝沢みつる

信越陸送

大正屋染物店

斎藤欽

丸山

ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山

ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山

ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山

ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山

ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店

丸山
ラジオ店

大塚八百屋

①石本洋品店
②高森タバコ店



「三浦さん、やりたいのは山々なんだけど、
予算がなくなっちゃったんだよね。
(採算合わないし。)」



だすよ。



FARMUS 木島平 オープニングイベント

ファームスのこどもえいがかん vol.1

- キノ・イグルー × スターパイロツツ -



入場無料

Farmus が一日だけ、えいがかんに早変わり！
移動映画館「キノ・イグルー」セレクトによる短編アニメーションは、
子どもはもちろん、大人も一緒にくすっと楽しめるものばかり。
お菓子を食べながら…床にねころがりながら…
みんな自由に楽しんでくださいね。

上映作品：『もぐらのクルテク』他、たくさん！
何が観られるかは当日までのお楽しみ。

5/3（日）午後 6:00 開場
6:30 開演

FARMUS 交流ホールにて

お問い合わせ先：農材木島平株式会社（遠部・芳川）

TEL 0269-81-4401

<http://www.farmus.jp>

ファームス木島平 松山県下志保、山形県木島平大字上木島 35 番地 1







FARMUS
ファームス
木島平



農村木島平株式会社出資申込書

私は、農村木島平株式会社の出資に関する募集要項・定款を理解し、下記の通り出資を申し込みます。

(自署) 三浦 丈典



申込日	2015 年 3 月 30 日	
本出資者	申し込みの種類	☒ 新規出資 ☐ 追加出資
	住所	〒152-0004 東京都目黒区鷹番 1-14-6
	氏名	・三浦 丈典
	生年月日	明治・大正・昭和・49 年 1 月 29 日
	電話番号	03-6452-2845
	メールアドレス	miura@starpilots.jp
出資金額	出資口数	

2015年度

グッドデザイン金賞

(経済産業大臣賞)

おめでとう、ぼく！



展

GOOD DESIGN
EXHIBITION 2015



静岡県牧之原市



地域で長年親しまれたホームセンター



新!! UO
コメダの料亭はおアハス
OPEN 9

ネジ-ク

工具・金物

新着アイテム
アクセサリ

紙やすり

電動工具

23 45

6



店舖撤退



大型店が超大型店に敗れ去る時代



遠浅すぎて奥がかすむ (笑)

**「空き家」は
官・民 共通の課題でもあり
両者が力を合わせる
必要があります**



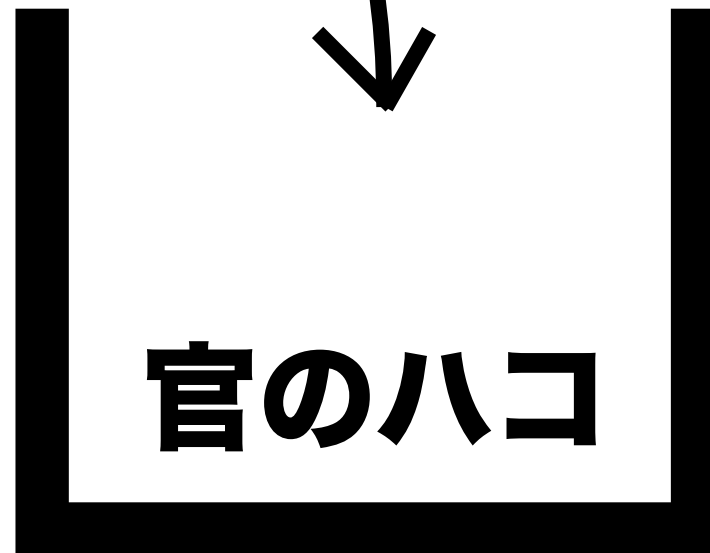
テナント・運営

デメリット

慢性的な赤字体質
モチベーションの低下
“公共性”配慮の限界
さまざまな規制

メリット

自治体のコスト削減
高水準の民間サービス
雇用拡大



官のハコ

「公設民営」

(例：指定管理者制度)



テナント・運営

デメリット

長期計画が立てづらい
家賃が高い
なんとなくダサい

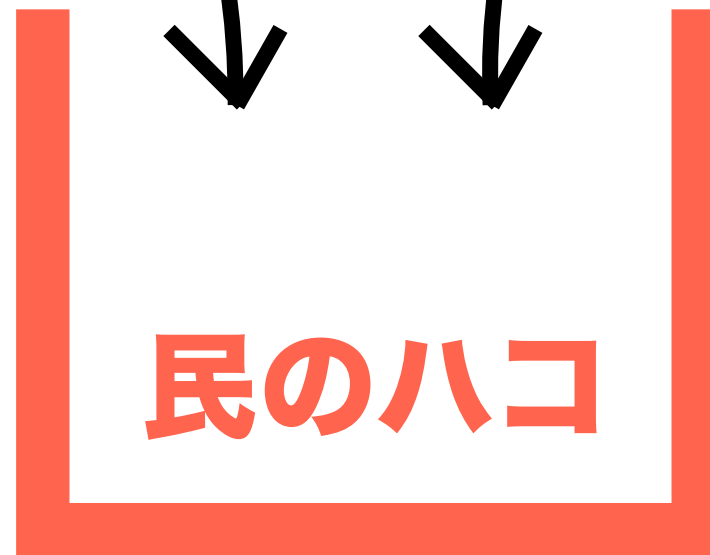
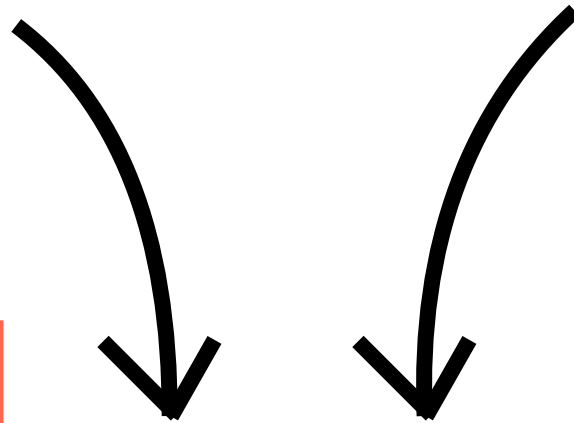
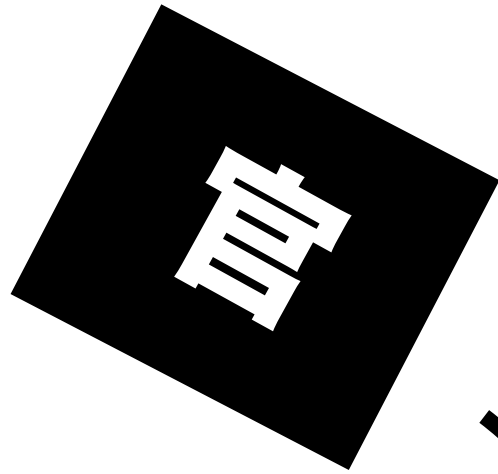
メリット

比較的立地がよい
初期投資が少なく済む

民のハコ

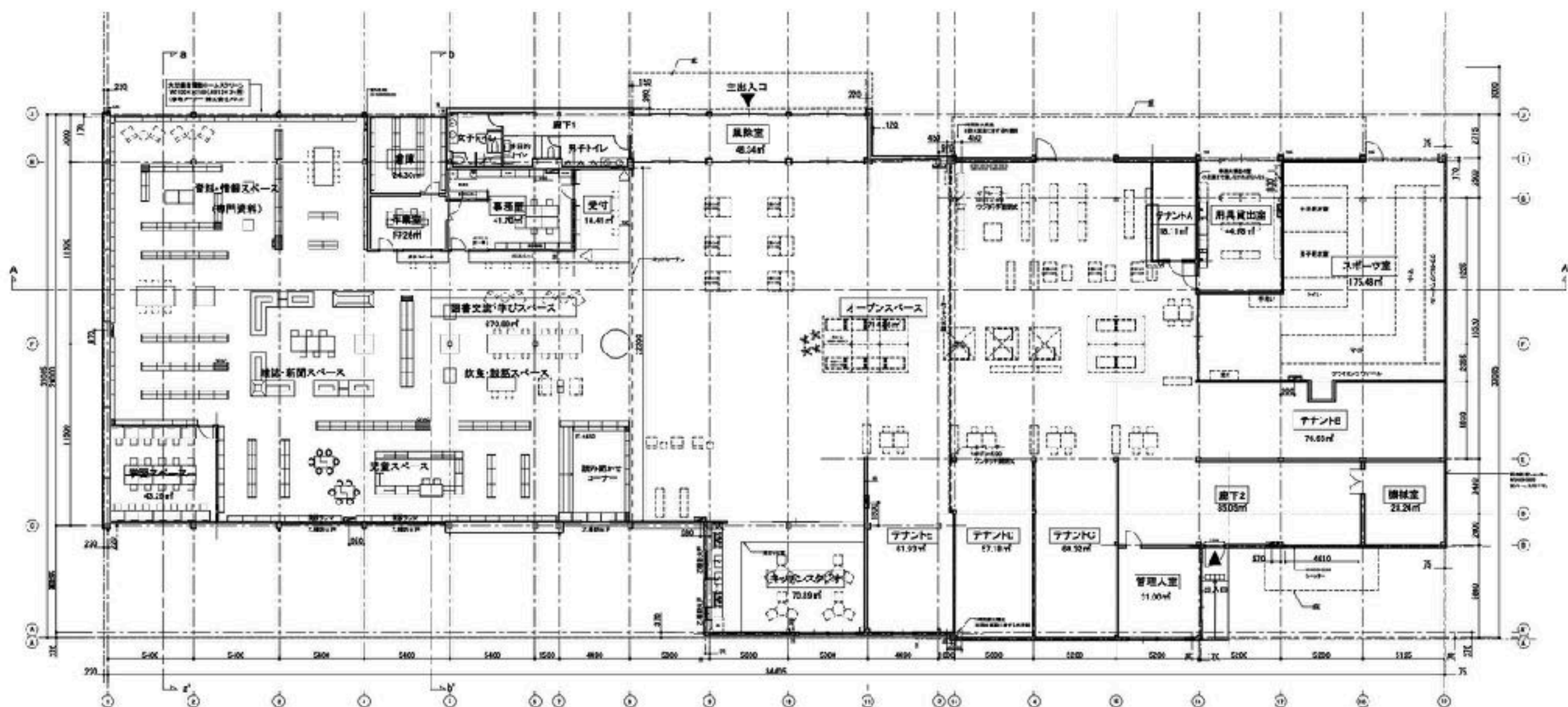
「民設公営」

相乗効果を生む共存



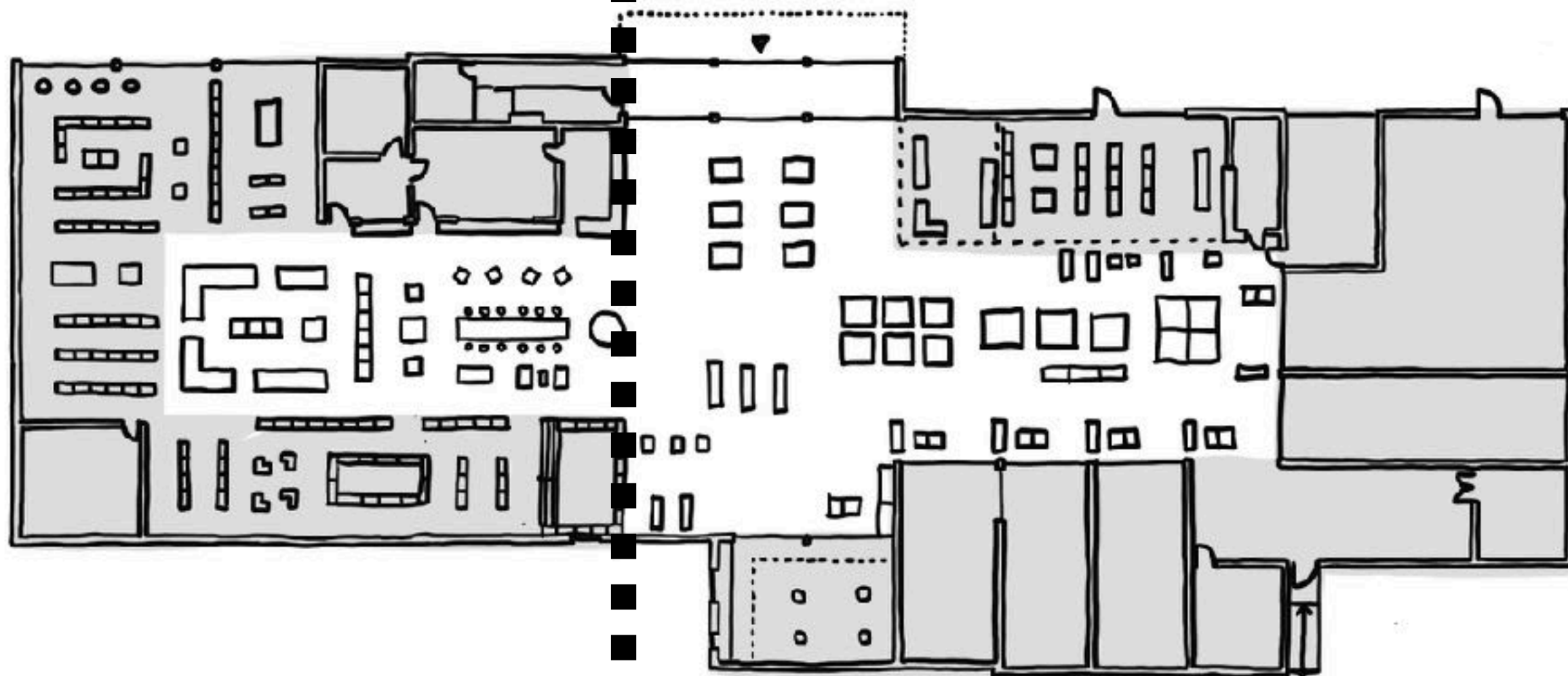
牧之原モデル

「民設共営」

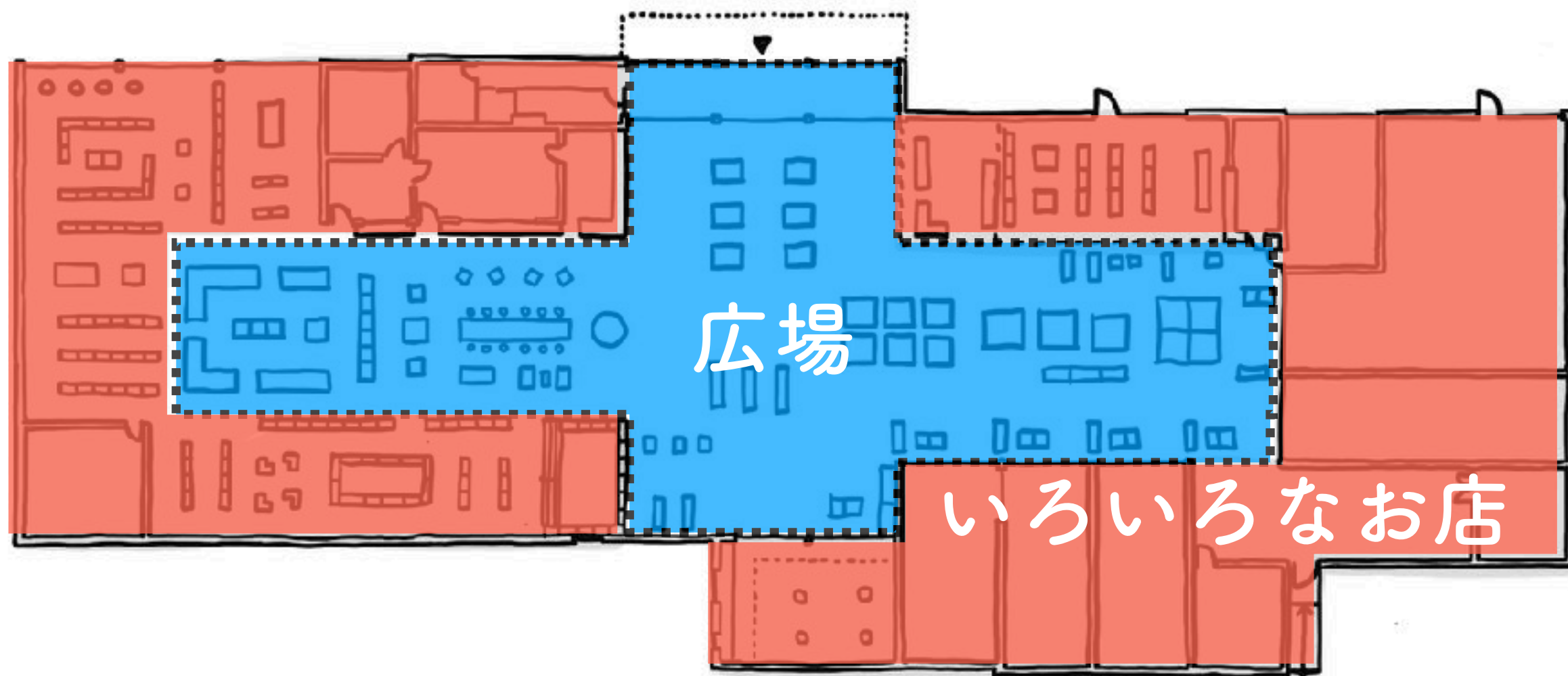


官

民



実際の官民境界



いろいろなお店

利用者の感覚



利用者にとっては
官も民も関係ない

大事なことは
来館者がそこで
どんな体験ができるか

官と民の境界線を
いかにぼやかせるか

あいまい

グレー

とりあえず

中途半端

まちの豊かさ

未完成

だましだまし

いいかげん

カフェのような図書館 (公設民営モデル)

指定管理者：CCCC（ツタヤ）

A photograph of a long, grand library aisle. The ceiling is high with a series of repeating vaulted arches. The walls are lined with floor-to-ceiling bookshelves filled with books. The floor is polished wood, and there are wooden benches along the sides. The perspective is looking down the center of the aisle, creating a sense of depth.

図書館のようなカフェ

図書館のような雑貨屋

図書館のような民間









**官と民がマールブル状に溶け合った
これからの公共空間をつくる**



牧之原市立図書交流館 2021年4月オープン！





